

## K&H Általános Biztosító Rt. vagyonbiztosítási általános szabályzata VBSZ-96.

Jelen vagyonbiztosítási szabályzat azokat az általános feltételeket tartalmazza, amelyeket a K&H Általános Biztosító Rt. (továbbiakban: biztosító) vagyonbiztosítási szerződéseire, illetve a biztosítási szerződések vagyonbiztosítást tartalmazó részére alkalmazni kell, feltéve, hogy a szerződést e szabályzatra hivatkozással kötötték.

A biztosító jelen szabályzat és az egyes biztosítások különös és kiegészítő szabályzatai szerint meghatározott jövőbeni esemény (biztosítási esemény) bekövetkezésétől függően legfeljebb a biztosítási szerződésben kikötött biztosítási összeg megfizetésére kötelezi magát a szerződő (biztosított) által fizetett díj ellenében.

A biztosítási szerződés részét képezik: ajánlat, ajánlati részletezők, kérdőívek, kötvény, kötvényrészletezők, záradékok, valamint a hivatkozott szabályzatok.

A biztosítási események meghatározását és a biztosító szolgáltatásának mértékét a különös és kiegészítő szabályzatok valamint a záradékok tartalmazzák.

### I. a biztosítási szerződés kötése, közlési kötelezettség

1. Vagyonbiztosítási szerződést csak az köthet, aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, (továbbiakban: biztosított) vagy aki a szerződést érdekelt személy javára köti meg (továbbiakban: szerződő).

Ha a biztosítási szerződést nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy köti, a biztosítási esemény bekövetkezéséig, illetőleg a biztosított belépéséig a díjfizetési kötelezettség a szerződő felet terheli, a jognyilatkozatokat hozzá kell intézni és ő köteles a megfelelő jognyilatkozatok megtételére.

Ha a szerződést nem a biztosított kötötte, a biztosított a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor a szerződő fél helyébe léphet. Ebben az esetben a folyó biztosítási időszakban esedékes díjakért a szerződő féllel egyetemlegesen felelős.

2. A biztosítási szerződés területi hatálya: Magyarország. Az ettől eltérő területi hatályú biztosítási szerződési feltételeket a különös szabályzatok tartalmazzák.

3. A szerződő (biztosított) a biztosítási szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot a biztosítási kötvény kiállításával elfogadja.

4. A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő (biztosított) ajánlatára a biztosító 15 napon belül nem nyilatkozik. Ilyen esetben a szerződés az ajánlatnak a biztosító vagy képviselője részére történő átadása időpontjára visszamenő hatállyal jön létre. A szerződő (biztosított) kérésére a biztosító ebben az esetben is köteles kiszolgáltatni a kötvényt.

5. A szerződő a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából lényeges minden olyan körülményt a biztosítóval közölni, amelyeket ismert vagy ismernie kellett. A biztosító írásban feltett kérdéseire a szerződő (biztosított) köteles a valóság-nakmegfelelő válaszokat adni.

A közlésre, illetőleg a változás bejelentésére irányuló kötelezettség egyaránt terheli a szerződő felet és a biztosítottat; egyikük sem védekezhet olyan körülmény vagy változás nem tudásával, amelyet bármelyikük elmulasztott a biztosítóval közölni, vagy neki bejelenteni, noha arról tudnia kellett, és a közlésre, illetőleg bejelentésre köteles lett volna.

6. A közlési kötelezettség megsértése esetében a biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítják, hogy az elhallgatott vagy a be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében.

7. A szerződő (biztosított) minden bejelentését és nyilatkozatát írásban (levél, telex, telefax) köteles közölni.

### II. változás bejelentési kötelezettség

1. Szerződéskötés után a szerződő (biztosított) köteles a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változásáról a biztosítót haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül írásban értesíteni.

2. Ha a biztosító csak a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről, vagy ha a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változását közlik vele, tizenöt napon belül írásban javaslatot tehet a szerződés módosítására, illetőleg - ha a kockázatot a szabályzat értelmében nem vállalhatja - a szerződést harminc napra írásban felmondhatja.

Ha a biztosított a módosító javaslatot nem fogadja el, vagy arra tizenöt napon belül nem válaszol, a szerződés a módosító javaslat közlésétől számított harmincadik napon megszűnik. Erre a következményre a biztosítottat a módosító javaslat megtételekor figyelmeztetni kell.

Ha a biztosító e jogaival nem él, a szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.

E szabályzat szempontjából lényeges körülménynek minősül a biztosítási kötvény, ajánlat, adatközlő, mellékletek bármely adata.

3. A szerződő (biztosított) ellen indított csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, illetőleg az átalakulás megindulása változás bejelentési kötelezettség alá esik, és rá a változás bejelentési kötelezettségre vonatkozó feltételek érvényesek.



4. A változás bejelentési kötelezettség elmulasztására is a közlési kötelezettség (I. fejezet 6. pont) megsértésére szóló szabályt kell alkalmazni.

### III. a biztosítási díj fizetése, a kockázatviselés kezdete és vége

1. A biztosítás első díja a szerződés létrejöttekor, minden későbbi díj pedig annak az időszaknak első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik. Az egyszeri díjat a szerződés létrejöttekor kell megfizetni.

Ezekről a rendelkezésekről a felek megállapodással eltérhetnek.

A szerződő felek díjhalasztásban és a biztosítási díjak részletfizetésében is megállapodhatnak. Ha a biztosított (szerződő) a díjrészletet az esedékességkor nem fizeti meg, úgy a részletfizetési kedvezményt elveszti és az egész biztosítási évre járó díj egyösszegben esedékessé válik.

2. A biztosítási díj összegét, a díjrészlet megfizetésének esedékességét, módját és gyakoriságát a szerződés (kötvény), illetve a díjesedékességi értesítő tartalmazza.  
A biztosító csak az azonosításra alkalmas adatokkal érkezett díjat tekinti befizetettnek.

3. Késedelmes díjfizetés esetén a biztosító késedelmi kamat felszámítására jogosult.

4. A biztosítás az azt követő nap 0 órájkor lép hatályba, amikor a szerződő fél az első díjat a biztosító számlájára, vagy pénztárába befizette, illetőleg, amikor a díj megfizetésére vonatkozóan halasztásban állapodnak meg, vagy a biztosító a díj iránti igényét bírósági úton érvényesíti.

5. A szerződés - ha a felek írásban másként nem állapodtak meg - határozatlan tartamú. A tartamon belül a biztosítás időszak egy év, a biztosítási évfordulót a szerződés(kötvény) tartalmazza.

6. A biztosítási díj esedékességétől - amely időpontot a díjesedékességi értesítő tartalmazza - számított 30. nap elteltével a szerződés megszűnik, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg, és a szerződő (biztosított) halasztást sem kapott, illetőleg a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette.

7. A biztosító a szerződés megszűnését és a bírósági út igénybevételenek határidejét további 30 nappal meghosszabbíthatja, ha az esedékességtől számított 30 nap eltelté előtt ennek a körülménynek a közlésével a szerződőt (biztosítottat) a fizetésre írásban felszólítja. A díjesedékességi értesítő nem minősül felszólítóknak.

8. Ha a biztosítás hatályának kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés, illetőleg annak megfelelő része nem válik hatályossá.

Ha a szerződés hatálya alatt a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált, vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés, illetőleg annak megfelelő része a hónap utolsó napjával megszűnik, és a biztosítót a hónap végéig járó biztosítási díj illeti meg.

9. Ha a biztosítási esemény bekövetkezik, a biztosítót a folyó biztosítási évre járó biztosítási díj illeti meg.

A szerződés megszűnésének egyéb esetében a biztosító annak a hónapnak az utolsó napjáig járó díjak megfizetését követelheti, amelyben a kockázatviselés véget ért.

10. Ha a szerződés három évnél hosszabb időre szól, az három évig nem mondható fel. Amennyiben a szerződő (biztosított) hibájából a szerződés a határidő lejárta előtt megszűnik, a szerződő köteles a tartamengedményt visszafizetni.

11. A határozatlan időre kötött szerződést a felek kizárólag írásban, ajánlott levélben a biztosítási időszak végére mondhatják fel. A felmondási idő 30 nap.

A felmondási jogot a felek a szerződésben legfeljebb 3 évre kizárhatják.

### IV. többszörös biztosítás

1. Ha a szerződő (biztosított) valamely másik biztosítónál a biztosított értékre vonatkozóan ugyanazon kockázatokra biztosítást kötött, a másik biztosítóintézet nevét és a biztosítási összeget haldéktalanul köteles közölni a biztosítóval.

2. Többszörös biztosítás esetén a későbbi időpontban kötött szerződés a korábban létrejött szerződéssel megegyező kockázatra és biztosítási összegre vonatkozóan semmis.

### V. a kártérítés terjedelme, alulbiztosítás, túlbiztosítás

1. A biztosító kártérítési kötelezettségének felső határát a biztosítási összeg képezi, oly módon, hogy a kártérítés a biztosítási kötvényben tételesen felsorolt vagyoncsoportokra, vagy vagyontárgyakra vonatkozóan külön-külön megadott biztosítási összegre korlátozódik.

2. Amennyiben a biztosítási összeg kisebb, mint a vagyontárgy értéke (alulbiztosítás), akkor a biztosító a kárt csak olyan arányban köteles megtéríteni, ahogy a biztosítási összeg a vagyontárgy értékéhez aránylik. Az alulbiztosítás tényét minden egyes tételre külön-külön kell megállapítani. Az eltérő megállapodásokat a különös szabályzatok rögzítik.

3. A biztosítás nem vezethet gazdagodáshoz. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgy valószínű értékét. A biztosítási összegnek a vagyontárgy valószínű értékét meghaladó részére vonatkozó megállapodás semmis, s a díjat ennek megfelelően le kell szállítani.

4. Az V/3. pont rendelkezései ellenére is lehet biztosítási szerződést kötni valamely vagyoncsoport vagy vagyontárgy várható értékére, továbbá helyreállításának, illetőleg új állapotban való beszerzésének erejéig a különös szabályzatokban részletezettek szerint.
  5. A biztosítási összeg a folyó biztosítási évre a kifizetett kártérítési összeggel csökken, kivéve ha a szerződő fél az évi díjat megfelelően kiegészíti.
  6. A biztosító szolgáltatása a közvetett károkra nem terjed ki.
3. A biztosító a biztosítási összeget a kárbejelentéstől számított 15 nap alatt téríti meg. Ha a biztosított igazoló okiratot tartozik bemutatni, úgy a 15 napos határidő attól a naptól számítandó, amikor az utolsó okirata biztosítóhoz beérkezett.
  4. A biztosító mindaddig nem esik fizetési késedelembe, amíg,
    - a) a biztosított pénzfelvételi jogosultságát nem igazolja,
    - b) a káreseménnyel kapcsolatban a biztosított (szerződő) ellen indult büntető eljárás jogerősen be nem fejeződik.

## VI. kárbejelentési kötelezettség

1. A szerződőnek (biztosítottnak) a káreseményt bekövetkezése után haladéktalanul, de legkésőbb az észleléstől számított 2 munkanapon belül be kell jelenteni a biztosítóhoz és lehetővé kell tennie a bejelentés, valamint a felvilágosítások tartalmának ellenőrzését.
  2. A kárbejelentésnek tartalmaznia kell:
    - a) a károsodott vagyontárgy megnevezését és a kár bekövetkezésének helyét,
    - b) a káresemény időpontját, okát és rövid leírását,
    - c) a károsodás mértékét (megállapított vagy becsült értéket),
    - d) a kárrendezésben közreműködő - a biztosítottat, szerződőt képviselő - személy vagy szervezet nevét.
  3. A kárbejelentésre vonatkozó speciális szabályok a különös szabályzatokban kerülnek meghatározásra.
  4. A biztosító köteles a kárbejelentés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a kárrendezést megkezdeni.
  5. A szerződőnek (biztosítottnak) a kárösszagszerűségét hitelt érdemlően bizonyító tervek, számlákat, vámmokmányokat, szerződések, selejtezési jegyzőkönyveket, nyilvántartó kartonokat, leltáríveket, költségszámításokat és egyéb bizonylatokat - a biztosító eljáró szakemberének vagy megbízottjának kérésére - bármikor rendelkezésre kell bocsátania.
  6. A szerződő felek bármelyike kérheti a kár okának és összegének független szakértő által történő megállapítását. A független szakértő költségeit a megbízó fizeti.
5. A biztosítási szerződésből eredő igények az esedékességtől számított 2 év alatt, ha a biztosított gazdálkodó szervezet az esedékességtől számított 1 év alatt évülnek el.
  6. A biztosító jogosult a kártérítés összegébe a mindenkor esedékes biztosítási díjat beszámítani, melynek összege maximum az éves biztosítási díj.
  7. A biztosított a kárra bármilyen címen befolyó megtérülést a biztosító által kifizetett összeg erejéig tartozik a biztosítóhoz befizetni, és erről egyidejűleg írásban tájékoztatást adni.
  8. Amennyiben a biztosított ÁFA-visszatérítésre jogosult vagy számla nélküli kárrendezést kér, a biztosító a szolgáltatásának alapja a nettó (ÁFA-val csökkentett) összeg.
  9. Ha a biztosítási eseményen kívül egyéb esemény is közrehatott a károsodásban, a biztosító a kárt annyiban téríti meg, mennyiben azt a kockázatba vett esemény okozta.

## VIII. a kármegelőzés szabályai

1. A károk megelőzésére és elhárítására a hatályos jogszabályok, hatósági határozatok előírásai a mindenkor irányadók.
2. A biztosító jogosult a biztosítottnál a vagyontárgyak kockázati állapotát a helyszínen - szükség esetén az illetékes tűzrendészeti vagy egyéb hatóságokkal együttműködve - bármikor ellenőrizni.

## IX. mentesülés a biztosított jogellenes magatartása miatt

1. A biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen - a biztosított, illetőleg a szerződő fél vagy velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk, vagy olyan alkalmazottjuk, illetőleg megbízottjuk, akinek e minőségben feladatköre ellátásával együtt jár a biztosított vagyontárgy kezelése - szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozták.
2. Ha a biztosított (szerződő) jogi személy, a biztosító annyiban mentesül a fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen a jogi személy vezető szerve, illetve e szerv tagja, vezető beosztású alkalmazottja, vagy olyan alkalmazottja, tagja, megbízottja, akinek e minőségében munkaköre

## VII.a biztosító szolgáltatása

1. A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult.
2. A biztosító a mindenkor érvényes törvényes belföldi fizetőeszközben téríti meg a károkat.

ellátásával együtt jár a biztosított vagyontárgy kezelése, szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozta.

3. Társasági szerződés keretében történő üzemeltetés esetén a biztosítónak a IX/2. pontban felsorolt mentesülése minden társasági tag károkozásával kapcsolatban bekövetkezik, de csak a károkozó(k) és a társasági tagok arányának figyelembevételével meghatározható mértékig. (A biztosító nem téríti meg azt a hányadot, amely a károkozó(k) érdekeltségére esik.)
4. A biztosító fizetési kötelezettsége nem áll be, ha a biztosítottat (szerződőt), vagy valamely a gazdálkodó szervezetnél felelős vezető beosztást betöltő személyt az okozott kár, vagy a kártérítés megállapítása során elkövetett csalás vagy csalási kísérlet miatt jogerősen elmarasztalták.
5. Ezek a szabályok a kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettségek megszegésének eseteire is érvényesek.

#### X. káresemény utáni kötelek

1. A káresemény bekövetkezése után, a kárrendezés megkezdéséig (VI/4.) a biztosított vagyontárgy állapotában a biztosított annyiban változtathat, amennyiben ez a kárenyhítéshez feltétlenül szükséges.
2. Amennyiben a megengedettnél nagyobb mérvű változtatás következtében a biztosító számára fizetési kötelezettsége elbírálása szempontjából lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné vált, akkor a biztosító kötelezettsége nem áll be.

#### XI. törvényi engedményi jog

1. Amennyiben a biztosító a kárt megtérítette, őt illetik meg azok a jogok, amelyek a biztosítottat illették meg a kárért felelős személlyel szemben, kivéve, ha ez a biztosítóval közös háztartásban élő hozzátartozó.

2. Ha a biztosított vagyontárgy megkerül, a biztosított arra igényt tarthat, ebben az esetben azonban a kártalanítási összeget vissza kell fizetnie.

#### XII. egyéb rendelkezések

1. A szabályzat alapján megkötött biztosítási szerződések biztosítási fedezete nem terjed ki:
  - a) a biztosított (szerződő) által okozott olyan károkra, amelyekért a magyar jog szabályai szerint (a területi hatály kiterjesztése esetén az illető ország jogszabályai szerint) munkaviszony, tagsági viszony alapján, vagy a szerződéses, illetve a szerződésen kívüli károkozás szabályai szerint felelősséggel tartozik, mivel ezek a kockázatok egyéb biztosításokkal fedezhetők.
  - b) olyan károkra, amelyeket harci cselekmények (pl. forradalom, ellenforradalom, terrorizmus) és háborús intézkedések bármelyik fajtája okozott, beleértve a polgári engedetlenséget is (pl. sztrájk, belső zavargások stb.) vagy azok következményeit, továbbá harci eszközök által okozott sérülésre vagy rombolásra, valamint katonai vagy polgári hatóságok rendelkezései és terrorizmus miatt keletkezett károkra.
  - c) nukleáris reakció, nukleáris sugárzás vagy rádió aktív szennyeződés által okozott károkra.
  - d) a szabályzatokban a biztosításból kizárt eseményekre.
2. A biztosító és a szerződő (biztosított) - amennyiben jogszabály kivételt nem tesz - a biztosításra vonatkozóan semmilyen birtokukban lévő adatot harmadik fél részére nem szolgáltatathat ki.
3. Ezen általános szabályzatban és a különös vagy kiegészítő szabályzatokban, záradékokban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

## a K&H Általános Biztosító Rt. balesetbiztosítási általános szabályzata BBSZ-97.

Ez a szabályzat azokat a feltételeket tartalmazza, amelyeket – ellenkező szerződéses kikötés hiányában – a K&H Általános Biztosító Rt. (továbbiakban: biztosító) balesetbiztosítási szerződéseire, ill. a szerződéseknek balesetbiztosítást tartalmazó részére alkalmazni kell, feltéve, hogy a szerződést e szabályzatra hivatkozással kötötték.

A szabályzatban és a szerződésben nem érintett kérdésekben a magyar jogszabályok az irányadók.

### I. balesetbiztosítási esemény

E szabályzat szerint baleset: a biztosított akaratától független, olyan hirtelen fellépő külső behatás, amelynek következtében a biztosított a baleset megtörténtétől számított egy éven belül meghal, állandó, teljes, vagy részleges rokkantságot (egészségkárosodást), vagy a szerződésben meghatározott mérvű múltékony munkaképtelenséget szenved.

### II. a biztosítási szerződés létrejötte

1. A biztosítási szerződés a felek írásbeli megállapodásával jön létre.

A szerződés akkor is létrejön, ha a biztosító az ajánlatra tizenöt napon belül nem nyilatkozik.

2. a biztosítási szerződés alanyai

**A szerződő:** aki a szerződést saját, vagy harmadik személy javára megkötí, és a biztosítási díjat fizeti.

**A biztosított:** akinek a balesetére a szerződést megkötik. Amennyiben a biztosított nem azonos a szerződővel, úgy a szerződés megkötéséhez a biztosított írásbeli hozzájárulása szükséges. A biztosítást 70. életévéig nem töltött személy javára lehet kötni.

**A kedvezményezett:** aki a biztosító szolgáltatására jogosult.

3. közlési és változásbejelentési kötelezettség

a) A szerződő (biztosított), a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából lényeges minden olyan körülményt a biztosítóval közölni, amelyeket ismert, vagy ismernie kellett. A biztosító írásban közölt kérdéseire adott, a valóságnak megfelelő válaszaival a szerződő (biztosított) közlési kötelezettségének eleget tesz. A kérdések megválaszolatlanul hagyása önmagában nem jelenti a közlési kötelezettség megsértését.

b) A felek megállapodhatnak, hogy a szerződő (biztosított) a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változását megfelelő határidőn belül köteles legyen a biztosítóhoz írásban bejelenteni. A biztosított köteles a szerződés tartama alatt bekövetkezett lakcímváltozást, személyi adatainak és körülményeinek változásait 30 napon belül a biztosítóhoz bejelenteni.

c) Ha a biztosító csak a szerződéskötés után szerez tudomást a szerződést érintő lényeges körülményekről, továbbá ha a szerződésben meghatározott lényeges körülmények változását közli vele, akkor 15 napon belül írásban javaslatot tehet a szerződés módosítására, illetőleg ha a kockázatot a szabályzat értelmében nem vállalhatja, úgy a szerződést írásban felmondhatja. A felmondási idő 30 nap.

d) Ha a szerződő (biztosított) a módosító javaslatot nem fogadja el, vagy arra 15 napon belül nem válaszol, a szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik. Erre a következményre a szerződőt (biztosítottat) a módosító javaslat megfontolása figyelmeztetni kell.

e) A közlésre, illetőleg a változás bejelentésére irányuló kötelezettség megsértése esetén a biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítják, hogy az elhallgatott, vagy be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkeztében.

### III. a kockázatviselés kezdete

1. A biztosító kockázatviselése az azt követő nap 0 órájkor kezdődik, amikor a szerződő (biztosított) az első díjat a biztosító számlájára, vagy pénztárába befizeti, illetőleg aznap, amikor a díj megfizetésére vonatkozóan a felek halasztásban állapodnak meg, vagy a biztosító a díj iránti igényét bírósági úton érvényesíti.

2. a szerződés területi hatálya

A balesetbiztosítási szerződés kikötheti, hogy a biztosító területi korlátozás nélkül, vagy valamely területre korlátozottan vállalja a baleseti fedezetet.

3. a biztosítás időtartama

A biztosítási szerződés határozott, vagy határozatlan időtartamra köthető meg.

#### IV. a díjfizetés módja fizetési késedelem

1. A szerződő a szerződés szerint egyszeri, vagy biztosítási időszakonként esedékes díjat fizet. A biztosítási időszak – ha a szerződés ennél nem rövidebb – egy év. Az éves díj egyösszegű megfizetése esetén a biztosító díjengedményt ad. Az egyszeri díjat, valamint a folyatónlagos díjfizetés első díját – ellenkező szerződéses kikötés hiányában – a szerződés megkötésekor kell megfizetni.

fizetési késedelem

Ha a szerződő (biztosított) az első időszakra járó díjat (a díjnak megállapodás szerint részletekben fizetése esetén az első díjrészletet) az esedékességtől (a halasztott díjesedékességet is ideértve) számított 30 napon belül nem egyenlíti ki, illetve a biztosító a díjkövetelését ugyanezen időn belül bírósági úton nem érvényesíti, a biztosítás megszűnik. A biztosító a szerződés megszűnését, és a bírósági út igénybevételenek határidejét további 30 nappal meghosszabbíthatja, ha az esedékességtől számított 30 nap eltelte előtt ennek a körülménynek a közlésével a biztosítottat a fizetésre írásban felszólítja.

Ha a szerződő (biztosított) a folyatónlagos díjat az esedékességtől számított 30 napon belül nem egyenlíti ki, halasztást sem kapott, és a biztosító a díjat bírósági úton nem érvényesíti, a biztosító a kockázatát az esedékességtől számított 30 napig viseli. Ez alatt az idő alatt a szerződő (biztosított) az elmulasztott időszakos díjat pótolhatja.

Késedelmes díjfizetés esetén a biztosító késedelmi kamat felszámítására jogosult.

#### V. biztosítási szolgáltatások

1. állandó teljes rokkantság

Amennyiben a biztosított a baleset napjától számított egy éven belül állandó teljes, 100%-os rokkantságot (megrokkolás) szenved, akkor a biztosító a szerződésben erre meghatározott biztosítási összeg 100%-át téríti.

2. állandó, részleges rokkantság

Ha a balesetre biztosított személy a baleset napjától számított egy éven belül állandó, de részleges rokkantságot szenved, úgy a biztosító a sérülés mérvének megfelelően, az állandó és teljes rokkantság esetére meghatározott biztosítási összeg oly százalékat fizeti ki, mely – tekintet nélkül a biztosított foglalkozására – a rokkantság végleges fokának megfelel. A rokkantsági fokot a biztosító orvosa állapítja meg.

3. baleseti mulékony sérülés

Balesetből eredő mulékony munkaképtelenség esetén a biztosító a szerződésben meghatározott időtartamra, az ugyancsak ott meghatározott összeget téríti.

Ez a kifizetett összeg független a rokkantság, vagy esetleg baleseti halál címén fizetett biztosítási összegektől.

4. baleseti halál

Ha a balesetre biztosított személy az elszenvedett baleset következményeként egy éven belül meghal, a biztosító a kötvényben erre az esetre meghatározott összeget fizeti ki, tekintet nélkül arra, hogy a biztosított a szerződés alapján rokkantság, vagy mulékony munkaképtelenség címén már milyen összeget vett fel.

5. egészségkárosodási táblázat, az egészségkárosodás megállapítása

A baleset folytán bekövetkezett megrokkolás, vagy állandó egészségkárosodás százalékát – tekintet nélkül a biztosított foglalkozására – szervek, illetve végtagok elvesztése esetén az alábbi táblázat szerint kell megállapítani:

| testrészek egészségkárosodása   | térítési % |
|---|------------|
| mindkét szem látóképességének elvesztése,<br>mindkét felkar – alkar, vagy kéz – elvesztése,<br>egyik kar vagy kéz és comb vagy lábszár együttes<br>elvesztése (felső végtag + alsó végtag csonkolása),<br>mindkét comb elvesztése | 100        |
| mindkét lábszár elvesztése  | 90         |
| egyik comb elvesztése,<br>egyik felkar elvesztése   | 80         |
| egyik lábszár elvesztése,<br>egyik alkar elvesztése,<br>beszélőképesség teljes elvesztése,<br>mindkét fül hallóképességének teljes elvesztése   | 70         |
| jobbkezes esetén a jobb kéz,<br>balkezes esetén a bal kéz elvesztése (csuklón alul)   | 65         |
| jobbkezes esetén a bal kéz,<br>balkezes esetén a jobb kéz elvesztése (csuklón alul)   | 50         |
| egyik láb elvesztése (boka alatt)   | 40         |
| egyik szem látóképességének teljes elvesztése   | 35         |
| egyik fül hallóképességének teljes elvesztése   | 25         |

Egy szerv részbeni csonkolásánál a térítés mérvé az e pontban szereplő térítési százalékok megfelelő hányada.

7. a) A maradandó egészségkárosodás fokát az előbbi táblázatban felsorolt szervek, illetve végtagok elvesztése esetén a szükséges iratok bemutatása után azonnal, egyébként legkésőbb a balesetet követő egy éven belül meg kell állapítani. A maradandó egészségkárosodás mértékét a biztosító orvosszá-kértője állapítja meg.
- b) Ha a maradandó egészségkárosodás foka a gyógykezelés elhúzódása következtében 60 napon belül nem állapítható meg, de rokkantság előreláthatólag visszamarad, úgy a biztosított kívánságára a biztosító, a biztosítási összeg terhé-re, az orvos által vélelmezett várható egészségkárosodási százalék szerint járó összeg 50%-át előlegként folyósítja.
8. eljárás véleménykülönbség esetén
- a) Halál esetén halotti anyakönyvi kivonat, és a halál okát igazoló orvosi bizonyítvány.
- b) Hatósági eljárás esetén nyomozást megszüntető, vagy megtagadó jogerős határozat, vagy vádirat.
- c) Mindazok az okiratok, amelyek a jogosultság, a biztosítási esemény, és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek.
4. a biztosítási összeg felvételére jogosultak köre

Állandó egészségkárosodás és mulékony munka(kereső)-képtelenség esetén a biztosítási összeg felvételére a biztosított jogosult.

A haláleseti biztosítási összeg felvételére a biztosított kedvezményezett jelölhet. Kijelölt kedvezményezett hiányában kedvezményezett a biztosított örököse.

A baleset következményeinek jellegével és mértékével kapcsolatos véleménykülönbség esetén orvosi bizottság dönt. Az orvosi bizottság döntését a biztosított, vagy a biztosító kérheti.

Az orvosi bizottságba a biztosító és a biztosított is egy-egy, a magyar biztosítási orvosok jegyzékében szereplő orvost jelöl.

A két orvos közös megegyezéssel kijelöl egy harmadik (elnök) orvost, aki a két választott orvos szakvéleménye alapján, megegyezésük hiányában dönt.

Az orvosi bizottsággal kapcsolatos költségeket maga a bizottság állapítja meg, és azt a biztosító viseli.

A biztosítottnak a bizottság előtt való megjelenésével kapcsolatos szükséges kiadásait a biztosító abban az esetben viseli, ha a bizottság az ő javára döntött, vagy ha a biztosított vizsgálatát a biztosító kérte.

9. A balesetkor bármely okból már előzőleg sérült, vagy csonka, vagy funkciójában korlátozott – nem ép, nyomorék – testrészek a biztosításból ki vannak zárva.
10. A balesetbiztosítás alapján kifizetett összeg független a társadalombiztosítási szervek megállapításaitól és szolgáltatásaitól.

5. A biztosító teljesítése a különös és/vagy kiegészítő szabályzatokban meghatározott iratoknak a biztosítóhoz történő beérkezését követő 15 napon belül történik.

## VII. a biztosító mentesülése

1. A balesetbiztosítási összeg nem kerül kifizetésre az esetben, ha bizonyítást nyer, hogy
- a biztosított halálát a biztosítási összegre jogosult szándékos magatartása,
  - a biztosított halálát illetve egészségromlását a biztosított illetőleg a szerződő fél szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartása jogellenesen idézte elő.

Ha a biztosított egészségromlását a biztosítási összegre jogosult - amennyiben az nem a biztosított illetve a szerződő - szándékosan okozta, akkor a biztosítási összeg a biztosítottat illeti meg.

2. A balesetet súlyosan gondatlan magatartás által okozottnak akkor kell tekinteni, ha a baleset a biztosított illetve a szerződő fél
- súlyos bűncselekménye folytán, vagy azzal összefüggésben,
  - súlyosan ittas állapotával közvetlen okozati összefüggésben következett be,
  - jogosítvány nélküli, vagy ittas gépjárművezetés közben következett be, és mindkét esetben a biztosított más közlekedésrendészeti szabályt is megszegett.

## VI. kárbejelentés - teljesítés

1. A biztosított (szerződő) köteles a biztosítási esemény (baleset) bekövetkezését a biztosítóknak két munkanapon belül bejelenteni, a szükséges felvilágosításokat megadni és lehetővé tenni a bejelentés és felvilágosítások tartalmának ellenőrzését.
2. A biztosító kötelezettsége nem áll be, amennyiben a biztosított (szerződő) e kötelezettségét nem teljesíti, és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak.
3. A biztosítási szolgáltatásokhoz szükséges iratok

**3. háborús kockázat, zavargások, felkelés**

- a) A biztosító kockázatviselése nem terjed ki arra az esetre, ha a biztosított balesete közvetlenül, vagy közvetve összefüggésben áll:
- nukleáris balesettel, katasztrófával,
  - harci eseményekkel, vagy más háborús cselekményekkel,
  - felkelésekben, lázadásokban, vagy zavargásokban való részvétellel, kivéve ha erre belföldön valamilyen hivatali, vagy közszolgálati kötelesség teljesítése közben került sor, olyan országba történő utazással, ahol már harci cselekmények folynak.

**4. versenyek, repülési kockázat**

- a) Amennyiben a biztosított balesete gépi erővel hajtott szárazföldi, légi, vagy vízi járműben országos, vagy nemzetközi sportversenyen való részvétel következtében, vagy ilyen versenyekre való felkészülés (edzés) során következik be, a biztosító – egyéb megállapodás hiányában – nem fizeti ki a biztosítási összeget.
- b) A biztosító a teljes kockázatot viseli, ha a biztosított halála a szervezett légit forgalom keretében végrehajtott olyan légiúton, vagy körrepülésen való részvétel következménye, amelyen a biztosított a légit forgalomban engedélyezett légi jármű utasaként, nem hivatásszerűen tevékenykedő vezetőként vett részt.

**VIII. egyéb rendelkezések**

1. A biztosító által a szerződőnek, a biztosítottnak, vagy egyéb jogosultnak a biztosító által ismert utolsó címére ajánlott levélben elküldött jognyilatkozata abban az időpontban tekinthető megérkezettnek, amikor azt a címzettnek kézbesítették.
2. A biztosító a szerződés megkötésekor vagy azt követően hozzá eljuttatott jognyilatkozatokat és bejelentéseket csak akkor köteles joghatályosnak tekinteni, ha azokat írásban juttatták el hozzá. A nyilatkozat akkor hatályos, ha az a biztosító valamelyik szervezeti egységéhez megérkezett. Ez a rendelkezés nem érinti a biztosítási ajánlatnak, illetőleg a biztosítási díjnak a biztosító képviselője részére történt átadásához fűződő joghatályt.

**3. A biztosítási kötvény elvesztése, vagy megsemmisülése**

Ha a kötvény elveszett, vagy megsemmisült – feltéve, hogy azt nem ruházták át – a szerződő (biztosított) köteles e körülményt bejelenteni, a törvényes megsemmisítési eljárást lefolytatni, és a megsemmisítést kimondó jogerős határozatot a biztosítónak átadni, melynek alapján a biztosító másodlatot állít ki. A másodlat az eredetivel egyező, a biztosító erre vonatkozó szabályai szerint. A másodlat kibocsátásával az eredeti kötvény érvénytelenné válik, e tény a másodlaton záradékban fel kell tüntetni. E szabályok irányadók a további kötvénymásodlatokra, vagy egyéb okiratok másodlataira is.

**4. elévülés**

A biztosításból eredő igények az esedékességtől számított öt év alatt elévülnek.

## fészek otthon biztosítás balesetbiztosítási kiegészítő szabályzata FBB-96.

A Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzatához (FOB-96.) mint alapbiztosításhoz kötött kiegészítő balesetbiztosítási szerződésre, a Balesetbiztosítási Általános Szabályzat (BBSZ-97.), valamint e kiegészítő biztosítási szabályzat előírásai irányadók.

### I. a biztosítottak köre

E kiegészítő biztosítás szerint biztosított

- a szerződésben (kötvényben) balesetbiztosításra név szerint feltüntetett személy, valamint
- a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában a vele állandó jelleggel, életközösségben együtt lakó és biztosításra bejelentett személyek.

### II. biztosítási esemény

#### 1. biztosítási esemény

Balesetbiztosítási esemény a biztosított akaratán kívül hirtelen fellépő olyan külső erőhatás, amelynek következtében a biztosított a baleset megtörténtétől számított egy éven belül meghal, állandó egészségkárosodást vagy a szerződésben meghatározott múlékony sérülést szenved.

#### 2. kizárások, korlátozások

- Az öngyilkosság, öncsonkítás vagy ezek kísérlete akkor sem biztosítási esemény, ha a biztosított azt beszámítási képességének hiányában követte el.
- A balesetkor, bármely okból már előzőleg sérült, vagy csonka, vagy funkciójában korlátozott – nem ép, nyomorék – testrészek és szervek a biztosításból ki vannak zárva.

#### 3. kockázatviselés helye, tartama

- A biztosítás az egész világon bekövetkező balesetekre érvényes.
- A biztosító kockázatviselése az alapbiztosítással azonos időpontban kezdődik.

### III. biztosítási összeg

1. A kiegészítő balesetbiztosítás alapján a biztosító az alábbi biztosítási összeget fizeti ki a társadalombiztosítási szervek szolgáltatásaitól függetlenül:

- baleseti halál esetén a szerződésben megjelölt alap biztosítási összeg ötszörösét,
- baleset folytán bekövetkező állandó teljes rokkantság esetén a szerződésben megjelölt alap biztosítási összeg tízszeresét,

- baleseti állandó részleges egészségkárosodás esetén az egészségkárosodás fokának megfelelően a szerződésben megjelölt alap biztosítási összeg tízszeresének arányos részét, ha a maradandó egészségkárosodás legalább a 10 %-ot eléri,
- baleseti csonttörés, csontrepedés vagy 10%-nál alacsonyabb állandó egészségkárosodás, illetőleg legalább 28 nap folyamatos táppénzes (beteg) állomány esetén egyszeri összeget, mely a szerződésben megjelölt alap biztosítási összeg 20%-a,
- A biztosítottnak a balesetkor magán viselt ruházatában keletkezett károkra legfeljebb a szerződésben megjelölt alap biztosítási összeg 40%-át.

Az alap biztosítási összeget a biztosító a biztosítási évfordulókor az infláció alapján indexálhatja.

2. A szerződő az előző pontban meghatározott biztosítási összeget, legfeljebb az ötszöröséig felemelheti.

### IV. biztosítási díj

A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi.

### V. biztosító szolgáltatása

1. A biztosító szolgáltatásának felső határa a biztosítási összeg.
2. A térítés mértékének megállapítása a BBSZ-97. alapján történik.
3. A biztosító a ruházatban keletkezett károkra csak abban az esetben térít, amennyiben a károsult balesete miatt jelen szerződés alapján egyéb jogcímen balesetbiztosítási szolgáltatásra jogosult. A kártérítés alapja az indokolt és igazolt javítási, helyreállítási költség vagy újrabeszerzési érték.

## **mellékletek**

### **fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata betöréssel lopás- és rablásokra FLR-96.**

#### **I. sz. melléklet**

##### **minimális mechanikai védelem**

Minimális a mechanikai védelem, ha a védett helyiség falazatai, padozatai, földémszerkezetei és a nyílászárók az alábbi követelményeket kielégítik:

- az ajtószervezetek reteshúzás ellen védettek,
- az ajtók zárását biztonsági zár végzi,
- biztonsági zárnak minősül a minimum 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám vagy betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, az egyedi minősített lamellás zár, a henger vagy mágneszáras, illetve minden olyan zár, mely a felsoroltakkal azonos biztonsági fokozatú,
- a falazatok, földékek, padozatok szilárdsága minimum 6 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű legyen.

#### **II. sz. melléklet**

##### **részleges mechanikai védelem**

Részleges a mechanikai védelem, ha a védett helyiség falazatai, földémszerkezetei, padozatai és a nyílászárók az alábbi követelményeknek megfelelnek:

- a 2 m-nél alacsonyabban fekvő nyílászárók (ablakok, kirakatok, portálok stb.) minimum 100-300 mm-es osztású, 12 mm átmérőjű köracél ráccsal (vagy azzal egyenértékű más mechanikai szerkezettel, illetve a biztosító által minősített biztonsági üveggel) védettek,
- a rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörömmel erősítendő, a minimális beépítési mélység 100 mm 15 cm-es hagyományos tömör téglafal esetén (vagy ezzel egyenértékű, kívülről nem szerelhető más műszaki megoldás fogadható el, pl. belső leereszthető biztonsági rács),
- a nyílászárók (ajtók) tokszerkezeteit falazókörökkel - vagy egyéb, a befeszítést megakadályozó módon - a falazatokhoz kell erősíteni,
- az ajtószervezetek megerősített kivitelűek, kiemelés, feszítés, reteshúzás ellen védettek,
- a zárást minimum kettő darab biztonsági zár végzi,

- biztonsági zárnak minősül a minimum 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám vagy betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár,
- az ajtó minimum 3 dió pánttal legyen a tokhoz rögzítve,
- az ajtólap, illetve a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolhatja,
- a zár nyelvek (ajtók esetében) legalább 20 mm mélyen zárjanak,
- az ajtólap és az ajtótok zárás pontossága 5 mm-en belül legyen,
- bevésőzár esetén az ajtólap külső, keskenyebbik oldalát fémlappal meg kell erősíteni,
- fatok esetén megerősített zárlemez szükséges,
- a falazatok, földékek, padozatok szilárdsága minimum 15 cm-es, hagyományos, kisméretű, tömör téglafallal azonos értékű legyen.

Részlegesnek tekinthető a mechanikai védelem akkor is, ha a teljeskörű mechanikai védelemnél felsoroltak közül 1-1 részlelem teljes egészében megvalósul, ugyanakkor más részlelemek nem, vagy nem teljes egészében valósulnak meg.

Pl. a nyílászárók (ablakok) megfelelő ráccsozattal ellátottak, ugyanakkor a zárnyelvek 20 mm-nél kisebb mélységben zárnak.

*Megjegyzés: A lakat nem minősül biztonsági zárnak!*

#### **III. sz. melléklet**

##### **teljeskörű mechanikai védelem**

Teljeskörű a mechanikai védelem, ha a védett helyiséget minden oldalról megfelelő szilárdsági tulajdonságú és kialakítású falazatok, földékek, padozatok, nyílászárók határolják.

A mechanikai rendszerekkel szemben támasztott követelmények:

- a nyílászárók (ablakok, kirakatok, portálok stb.) teljes felülete minimum 100-300 mm-es osztású 12 mm átmérőjű köracél (vagy ezzel egyenértékű) ráccsal védettek,



- a rács a falazathoz 300 mm-enként, de min. 4 db falazókörömmel erősítendő, a minimális beépítési mélység 150 mm, a 38 cm-es, hagyományos tömör téglafal esetén (vagy ezzel egyenértékű, kívülről nem szerelhető más műszaki megoldás fogadható el, pl. belső leereszthető biztonsági rács),
- a nyílászárók (ajtók) tokszerkezeteit falazókörökkel - vagy egyéb, a befeszítést megakadályozó módon - a falazatokhoz kell erősíteni,
- az ajtó és az ajtótok fémből vagy keményfából készülhet,
- faanyag esetén az ajtólap minimum 40 mm vastag és tömör legyen,
- az ajtólap és a tok zárásponthossza 2 mm-en belül legyen,
- az ajtó minimum három dió pánttal legyen a tokhoz rögzítve,
- a zárszerkezet többpontos zárást biztosítson (minimum 4),
- a zárást minimum kettő db biztonsági zár végzi,
- biztonsági zárnak minősül a minimum 5 csapos hengerzár, a minimum 6 rotoros mágneszár, a kéttollú kulcsos zár, a szám, vagy betűjel kombinációs zár, amennyiben a variációs lehetőségek száma meghaladja a 10.000-et, valamint az egyedi minősített lamellás zár,
- a zárszerkezetet fúrás, a henger zárat törés ellen védeni kell,
- az ajtólap, illetve a tok vetemedése a zárást biztonságát nem befolyásolhatja,
- a zárnyelveknek (ajtók esetében) legalább 20 mm mélyen kell zárniuk,
- az ajtókat kiemelés, feszítés ellen védeni kell,
- a falazatok, földemek, padozatok szilárdságának minimum 38 cm-es, hagyományos kisméretű, tömör téglafalal azonos értékűnek kell lennie.
- a betörésjelző központ a tápegységgel egy egységet képezzen, és a védett téren belül kerüljön elhelyezésre,
- a központi egység jelezze a ki- és bekapcsolt állapotot a védelmi körökön külön-külön és a szabotázs vonalon,
- a központi egység burkolata az üzemeltető által sem nyitható kivételű, szabotázs védett, min. 1 mm-es lágyacélból - vagy azzal egyenértékű szilárdságú anyagból - készüljön,
- az élesítés kulcsos kapcsolóval történjék, a kapcsoló háza minimum 1,5 mm-es lágyacél, vagy ezzel egyenértékű mechanikai szilárdságú anyag legyen és eltávolítása illetve megbontása esetén a jelzésvonalon adjon riasztást,
- az egyes részek meghibásodását a rendszer jelezze,
- élesbe kapcsolt állapotban a vezérlő központnak valamennyi jelzővonalat, jeladó áramkört, kapcsoló berendezést felügyelnie kell, jelzés után egy másodpercen belül riasztania kell,
- a jelzőáramkör megszakadást a rendszernek jeleznie kell,
- a kültéri hangjelzésnek a riasztást kiváltó ok megszűnte után 1-3 percen belül automatikusan meg kell szűnnie, illetve kizárólag az arra illetékes kezelő vagy a karbantartó által kézzel lekapcsolhatónak kell lenni, a rendszer a bekapcsolást követően ismételt kapcsoljon éles állapotba,
- a kültéri jelzésadókat a közlekedésre alkalmas felületektől, tárgyaktól, építményektől, épületszerkezetektől, közlekedési utaktól olyan távolságra kell telepíteni, hogy azok elérhetősége csak segédeszközzel legyen megoldható,
- a kültéri hangjelző szabotázsvédett, min. 1,5 mm-es lágyacél legyen, vagy ezzel egyenértékű mechanikai védelemmel rendelkezzen, a hangereje haladja meg a 100 decibelt, váltakozó kéthangú jelzéssel,
- az energia ellátást két, egymástól független, kölcsönhatásmentes energia forrás, elektromos hálózat és akkumulátor biztosítsa, elemes táplálás esetén a rendszer min. 3 hónapig maradjon üzemképes,
- az akkumulátor a hálózati energiaellátás zavara esetén automatikusan és megszakítás nélkül a teljes berendezés legalább 24 órás üzemeltetését, a 24 óra letelte után legalább egy riasztási ciklus végrehajtását biztosítsa,
- akkumulátoros üzemmód esetén az automatikus töltésről gondoskodni kell,
- a szabadtéri és a védett téren kívüli vezetékeket a falon belül vagy acélvédőcsőbe helyezve kell vezetni.

*Megjegyzés: A lakat nem minősül biztonsági zárnak!*

#### **IV. sz. melléklet** **minimális elektronikai jelző rendszer**

Minimális az elektronikai jelző rendszer, ha térvédelem, személyvédelem nincs, a felületvédelem csak a 2 m-nél alacsonyabban fekvő nyílászárókra terjed ki, vagy csapdaszerű területvédelem van kialakítva.

Az elektronikai rendszerrel szemben támasztott követelmények:

## V. sz. melléklet

### részleges elektronikai jelző rendszer

Részleges az elektronikai jelző rendszer, ha teljes körű térvédelem, tárgyvédelem, személyvédelem nincs, de a felületvédelem teljeskörű, és csapdaszerű térvédelem van kialakítva.

Részlegesnek tekinthető az elektronikai jelző rendszer akkor is, ha a kockázatbírálás során kiderül, hogy a térvédelem, tárgyvédelem, felületvédelem elektronikus úton megvalósított, ám a védendő objektum egyes részei árnyékban vannak (árnyék alatt azt kell érteni, hogy a védendő területnek, térnek nem a teljes egészére terjed ki a hatásos védelem).

Pl. egy bank bejárati ajtaját TV kamerával figyelik, ám a pénztárterem ajtaja már nem látható a képernyőn. Ablakon keresztül történő behatolás esetén a pénztárterem így észrevételenül megközelíthető, az elektronikus jelző rendszer tehát csak részleges.

Az elektronikai rendszerrel szemben támasztott követelmények:

- a betörésjelző központ a tápegységgel egy egységet képezzen és a védett téren belül kerüljön elhelyezésre,
- a központi egység jelezze a ki és bekapcsolt állapotot a védelmi körökön külön-külön (min. 4 db) és a szabotázs vonalon,
- az egyes csatornák ne legyenek közvetlenül ki és bekapcsolhatóak, ha szükséges, üzemmód kapcsolót kell beépíteni,
- a központi egység burkolata az üzemeltető által sem nyitható kivételül, szabotázs védett, min. 1,5 mm-es lágyacélból - vagy azzal egyenértékű szilárdságú anyagból - készüljön,
- az élesítés csak külső, min. 6 betű vagy szám kombinációs kódkapcsolóval végezhető, a kódkapcsoló központot vezérlő áramkörét lehetőleg a központi egységben, de mindenképpen a védett téren belül kell elhelyezni,
- az egyes részek meghibásodását a rendszer jelezze, a további részek maradjanak működőképesek,
- a rendszer védett téren kívül elhelyezett részeinek (hangjelzők, kódkapcsolók stb.) állandó őrzésére, ellenőrzésére csak a teljes rendszerrel együtt - az üzemeltető vagy a szervíz által - kikapcsolható szabotázsvezonalt kell kiépíteni,
- a rendszer üzemképességét és riasztásmentes állapotát a kódkapcsolón jelezni kell,
- élesbe kapcsolt állapotban a vezérlő központnak valamennyi jelzővezonalt, jeladó áramkört, kapcsoló berendezést felügyelnie kell, jelzés után egy másodpercen belül riasztania kell,
- a szabotázsvezonalt jelzései - nem élesbe kapcsolt állapotban is - a rendszernek optikailag és akusztikusan is jeleznie, illetve tárolnia kell,
- a jelző áramkörök és a szabotázs vezonalt megszakadását, a rövidzárlatot, illetve a hurok ellenállásainak 40%-os változását a rendszer jelezze (riasztania kell),
- minimálisan két, egymástól független kültéri akusztikus és egy optikai jelzésadó telepítése szükséges,
- az akusztikus jelzésadókat külön falsíkra kell elhelyezni, amennyiben ez nem lehetséges az egyik készüléknek beépített akkumulátorosnak kell lennie,
- a kültéri jelzésadókat a közlekedésre alkalmas felületektől, tárgyaktól, építményektől, épületszerkezetektől, közlekedési utaktól olyan távolságra kell telepíteni, hogy azok elérhetősége csak segédeszközzel legyen megoldható,
- a kültéri hangjelzésnek a riasztást kiváltó ok megszűnte után 1-3 percen belül automatikusan meg kell szűnnie, illetve kizárólag az arra illetékes kezelő vagy a karbantartó által kézzel lekapcsolhatóknak kell lennie, a rendszer a bekapcsolást követően ismételtelen kapcsoljon éles állapotba,
- a kültéri hangjelző szabotázs védett, min. 1,5 mm-es lágyacél lemez burkolatú legyen vagy ezzel egyenértékű mechanikai védelemmel rendelkezzen, a hangereje haladjon meg a 100 decibelt, változó kéthangú jelzéssel,
- az optikai jelzésadó borostyánsárga színű, villogó, minimálisan 200 lux fényerősségű legyen,
- az energia ellátást két, egymástól független, kölcsönhatásmentes energia forrási elektromos hálózat és akkumulátor biztosítsa,
- az elektromos hálózatnak megszakítás nélküli üzemmódban kell működnie,
- az akkumulátor a hálózati energiaellátás zavara esetén automatikusan és megszakítás nélkül a teljes berendezés legalább 48 órás üzemeltetését, a 48 óra letelte után legalább egy riasztási ciklus végrehajtását biztosítsa,
- az akkumulátor automatikus töltéséről gondoskodni kell,
- a nyitás érzékelők csak rejtve, süllyesztve szerelhetők,
- a szabadtéri és a védett téren kívüli vezetőket a falon belül vagy acélvédőcsőbe helyezve kell vezetni.

## fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata felelősségi károkra FFL-96.

A Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzatához (FOB-96.), mint alap-biztosításhoz kötött kiegészítő felelősségbiztosítási szerződésre a Felelősségbiztosítási Általános Szabályzat (FBSZ-92.) valamint e kiegészítő biztosítási szabályzat előírásai az irányadók.

Jelen kiegészítő felelősségbiztosítási szabályzat alapján a biztosított követelheti, hogy a biztosító a kiegészítő szerződésben megállapított mértékben mentesítse őt az olyan kár megtérítése alól, amelyért a magyar jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

### I. biztosítottak köre

E kiegészítő szabályzat szempontjából biztosított a FOB-96. I. fejezetében megjelölt személy, magánszemélyi minőségében.

### II. biztosítási esemény, kizárások és korlátozások

#### 1. biztosítási esemény

a) A biztosító azokat a személyi sérüléssel (ideértve a nem vagyoni károkat is) vagy szerződésen kívül okozott dologi károkat téríti meg, amelyek a biztosított alábbi felelősségére terjednek ki:

- a kötvényben megjelölt ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója vagy építtetője,
- belátási képességgel nem rendelkező vagy korlátozott belátási képességű személyek gondozója,
- elektroakusztikai vagy elektromos háztartási berendezések üzemben-tartója (kültéri parabola antenna kizárva),
- kerékpár, járműnek nem minősülő közlekedési és szállítási eszközök használója,
- nem hivatásszerű sporttevékenység (kizárva pl. versenysportoló, vadász) folytatója,
- háztartási pb. gázpalack használója,
- állattartó - kivéve kutyatartói minőségben okozott jármű és használat károk,
- nem motoros vízi járművek üzemben-tartója,
- közúti balesetet előidéző gyalogos,
- fűtőolajat tároló személy (kivéve a talaj vagy vizek szennyeződéséből eredő károkat).

b) Megtéríti továbbá a biztosító a szövetkezeti vagy közös tulajdonban álló házaknál azokat a károkat, amelyeket tűz, robbanás, vezetékből és azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gáz idézett elő és amelyek miatt – a lakásszövetkezeti tagok vagy a tulajdonostársak a biztosított ellen, – a lakásszövetkezet vagy a társasházközösség a biztosított ellen, – az egyes tulajdonosok a lakásszövetkezet vagy a társasházközösség ellen igényként érvényesítenek.

c) Megtéríti a biztosító a biztosított helyett a tűz, robbanás, vezetékből vagy azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gáz által okozott károkat is, amelyek miatt a bérbeadó jogszabály alapján igényt érvényesít a biztosított bérlővel szemben.

#### 2. kizárások, korlátozások

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket a biztosítottak:

- kereső foglalkozás vagy tevékenység végzése során,
- egymásnak, vagy hozzátartozóiknak,
- motoros jármű üzemben-tartójaként,
- állatai növényi kultúrában,
- fegyvertartó, valamint nem a jelen szabályzatban meghatározott minőségükben okoztak.

### III. kártérítési összeg

1. A szerződésben meghatározott kártérítési összeg (limit), amely egyben a kártérítés felső határa is, egy biztosítási időszakra vonatkozik.
2. A kártérítési összeget a szerződő határozza meg.  
Az alaplimit 1.000.000 Ft, amely 25.000.000 Ft-ig növelhető.
3. A biztosított káreseményenként, a bekövetkezett kár százalékában kifejezett és a szerződésben meghatározott mértékét maga viseli (önrészesedés).

### IV. a kártérítés szabályai

#### 1. kártérítés

- a) Magánszemélyi minőségben okozott károkat a FBSZ-92. V. fejezetében foglaltak szerint téríti a biztosító.
- b) A közös tulajdonosi minőségben okozott – a tulajdonosokat terhelő – felelősségi károkat a biztosított tulajdoni hányadának arányában téríti a biztosító. A lakásszövetkezetet terhelő felelősségi károkat a biztosítottnál biztosított lakás tulajdoni hányada és a szövetkezet összes lakásának tulajdoni hányada arányában téríti a biztosító.

#### 2. különleges fedezet

A biztosító a biztosítási összeget meghaladóan – azon felül – is megtéríti a kár enyhítésével és a mentéssel kapcsolatos indokolt és igazolt költségeket, maximum a szerződésben meghatározott biztosítási összeg 1%-áig.

### V. a biztosító visszakövetelési joga

Az FBSZ-92. VII. fejezetében meghatározottakon túlmenően a biztosított súlyosan gondatlan magatartásának minősül:

1. ha a biztosított azonos károkozási körülményekkel visszatérően okozott kárt, s a biztosító felhívása ellenére a károkozás körülményeit nem szüntette meg, bár az megszüntethető lett volna,
2. ha a biztosítottat harmadik személy hivatalos úton a káresemény bekövetkezésének lehetőségére figyelmeztette, s a káresemény ezután, a szükséges intézkedés hiányában következett be.

## **fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata földmozgás károkra FFM-96.**

E szabályzat a Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzata (FOB-96.) alapján kötött biztosítási szerződés kiegészítő feltételeit tartalmazza a földmozgás károkra.

Jelen kiegészítő szabályzat alapján a biztosító a kiegészítő szerződésben megállapított mértékben megtéríti az olyan károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

### **I. biztosítási esemény**

#### **1. biztosítási esemény:**

- a) földrengés,
- b) földcsuszamlás,
- c) kő- és földomlás,
- d) ismeretlen földalatti építmény, üreg beomlása.

#### **2. kizárások, korlátozások**

Nem minősül biztosítási eseménynek és nem téríti meg a biztosító:

- a) földrengés kockázat alapján
  - amennyiben a kockázatviselés helyén a Mercalli-Sieberg-64 (MSK-64.) skála ötös fokozatát el nem érő földrengés okoz károsodást.

- b) földcsuszamlás valamint kő- és földomlás kockázatok alapján
  - támfalak és egyéb védelmi építmények károsodását,
  - a tulajdonos (bérlő) által végzett vagy végeztetett szakszerűtlen földmunkák miatti károsodást.
- c) ismeretlen földalatti építmény, üreg beomlása kockázat alapján
  - bányában, bányászati tevékenység közben, felhagyott bányákban történt ismeretlen üreg beomlása okozta károsodást,
  - a biztosított épületek nem megfelelő alapozásából vagy vízvezetéséből keletkező üregek beomlása miatti károsodást.

#### **3. különleges fedezet – pótlólagos költségek térítése**

Az épületek biztosítási összegének maximum 1%-áig megtéríti a biztosító

- kő- és földomlás esetén az elszállítás,
- üreg beomlása esetén pedig a betemetés költségeit.

## fészek otthon biztosítás különös szabályzata FOB-96.

A Vagyonbiztosítási Általános Szabályzatban (VBSZ-96.) leírt feltételeket az e szabályzatban foglalt különös feltételek figyelembevételével kell megfelelően alkalmazni a jelen szabályzat alapján kötött biztosítási szerződésekre.

A Fészek Otthon Biztosítási szabályzat alapján a biztosító a szerződésben megállapított mértékben megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyon-tárgyakban okoznak.

### I. biztosítottak köre

E szabályzat szempontjából biztosított a VBSZ-96. I. fejezetében megjelölt természetes, vagy jogi személy, különösen:

1. a szerződésben (kötvényben) név szerint megnevezett személy,
2. a tulajdonos vagy a tulajdonostársak, tulajdoni hányaduk arányában,
3. lakásbérlő, bérlőtárs, bérleti hányaduk arányában,
4. a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában az 1-3. pontok szerinti biztosítottal állandó jelleggel, életközösségben együtt lakó személyek,
5. a lakásszövetkezet vagy társasház, a biztosítónál biztosított lakásainak tulajdoni hányada arányában.

### II. biztosítási esemény

1. Jelen különös szabályzat alapján biztosítási esemény:

- a) tűz,
- b) vagyontárgyakat ért közvetlen villámcsapás,
- c) robbanás,
- d) idegen tárgyak rádőlése,
- e) ismeretlen közlekedési eszköz beleütközése.

2. kizárások, korlátozások

Nem téríti meg a biztosító

- a) tűzkockázat alapján:

- magukban a rendeltetésüknél fogva láng, hő és elektromos áram hő hatásának kitett tárgyakban keletkezett károkat, amennyiben azok okozták a káreseményt,
- magukban az öngyulladt anyagokban keletkezett károkat,
- tűzkár nélküli füst vagy koromszennyeződésből eredő károkat,
- a kizárólag erjedés, befülledés, pörkölődés, elszineződés, alakváltozás, biológiai égés, korrózió, szag vagy vegyi folyamat formájában bekövetkező károkat.

- b) villámcsapás kockázat alapján:

- magában a villámvédelmi rendszerben keletkező károkat,
- közvetett villámcsapás károkat,
- közösségi antenna és kábel tv berendezésekben keletkező károkat,
- hálózati túlfeszültség okozta károkat.

- c) robbanás kockázat alapján:

- a repülőgépek hangrobbanása miatt bekövetkező károkat,
- magában a felrobbant vagyontárgyban keletkező károkat,
- robbantási károkat.

- d) idegen tárgyak rádőlése kockázat alapján:

- a felelősségbiztosítással fedezett káreseményeket.

- e) ismeretlen közlekedési eszköz beleütközése kockázat alapján: az azonosítható, felelősségbiztosítással rendelkező vagy felelősségbiztosításra kötelezett közlekedési eszköz által okozott károkat.

### III. biztosított vagyontárgyak

1. lakás, épület

- a) Lakástulajdon esetén a biztosító kockázatviselése a szerződésben (kötvényben) külön-külön megnevezett
  - lakóházra, lakásra,
  - melléképületre (garázs, kamra, terménytároló, ól, istálló, pince stb.),
  - időszakosan lakott épületre (minden hat hónapnál hosszabb ideig lakatlan épület, lakás),
  - nyaraló, hétvégi ház, présház, tanya, hegyi hajlék stb. (továbbiakban épületek), valamint a szerződésben (kötvényben) tételesen nem részletezett,
  - közös tulajdonú, használatú épületrészekre (1./5. pont),
  - építményekre vonatkozik, amelyeket a biztosító elfogadott biztosításra.

- b) Bérlakás esetén a biztosító kockázatviselése a lakásbérlemény határoló falain belül a saját, a bérbeadó tulajdonában lévő és a bérlő felelősségi körébe tartozó, épületberendezési és épülett felszerelési tárgyakra terjed ki.
  - ajtó- és ablak szerkezete, spaletta, zsalugáter, reluxa, redőny, vászonroló, napvédő függöny, a hozzájuk tartozó szerelvényekkel,
  - csengő és kaputelefon, valamint riasztó és tűzjelző berendezés,
  - beépített bútor- és térelválasztó,
  - beépített fűző-, fűtő-, vízellátó, egészségügyi, szellőztető berendezések és szerelvények,
  - elektromos hálózat és szerelvényei, a lakás fogyasztásmérőjétől, illetőleg kapcsolótáblájától kezdődő szakaszon,
  - belső válaszfal, belső lépcső, burkolat, vakolat, festés, tapétázás, mázolás,
  - padlóburkolat (parketta, padozat, padlószőnyeg stb.),
  - antennarendszer.

2. ingóságok

A biztosítás kiterjed a biztosítottak tulajdonát képező, továbbá az általuk bérelt, kölcsönvett vagy megőrzésre átvett háztartási ingóságokra.



Jelen szabályzat szerint háztartási ingóságok azok a be nem épített vagyontárgyak, amelyek a háztartás viteléhez szükségesek, a biztosítottak személyes használatára, fogyasztására szolgálnak, és nem képeznek kereskedelmi mennyiséget, továbbá nem tartoznak a kockázatviselésből kizárt, külön pontban felsoroltak közé.

A biztosító kockázatviselése szempontjából a háztartási ingóságok – egyenkénti értéküktől függetlenül – három vagyoncsoportot alkotnak:

- Elzárva tartható kiemelt értékek (továbbiakban: "A" vagyoncsoport),
- Kiemelt, de elzárva nem tartható értékek (továbbiakban: "B" vagyoncsoport),
- általános háztartási ingóságok (továbbiakban: "C" vagyoncsoport).

"A" vagyoncsoport:

- jogszabály szerint nemesfémnek minősülő anyagok, drágakövek, igazgyöngyök, valamint ezek felhasználásával készült ékszerek, tárgyak, bélyeg- és érmegyűjtemények.

"B" vagyoncsoport:

- el nem zárható nemesfém tárgyak (étkészletek, ezüst dísz tárgyak stb.),
- képzőművészeti alkotások,
- valódi szőrmék, kézi csomozású vagy szövésű szőnyegek,
- antik bútorok,
- gyűjtemények.

"C" vagyoncsoport:

- minden olyan ingóság, amely nem tartozik az "A" vagy a "B" vagyoncsoportba.

### 3. kizárások

Jelen szabályzat szerint nem biztosítható vagyontárgyak az alábbiak:

- a) lakástulajdon esetén
  - a földbe vájt kikövezetlen falú építmények,
  - a fóliasátrak és üvegházak,
  - különálló ipari és kereskedelmi épületek.
- b) lakásbérlemény esetén
  - magának az épületnek a határoló falai, tetőszerkezete, teherhordó szerkezetei, közös helyiségei,
  - különálló ipari és kereskedelmi épületek,
  - valamint jelen szabályzat III. fejezetének 1/b. pontjában fel nem sorolt vagyontárgyak.
- c) ingóságok esetén
  - készpénz, valuta, betétkönyv, értékpapír és értékcikk, hitelkártya és készpénzhelyettesítő okirat,
  - a kézirat, terv, dokumentáció és egyéb okmányok,
  - számítógépes adathordozón tárolt információk,
  - a vízi, légi és motoros közlekedési eszköz, lakókocsi, utánfutó és azok alkatrészei,
  - a bérlők, albérlők és fizetővendégek vagyontárgyai.

### 4. korlátozások

a) Nem terjed ki a biztosító kockázatviselése ingóságok esetén:

- az "A" és "B" vagyoncsoportba tartozó vagyontárgyakra, valamint
- a "C" vagyoncsoportba tartozó és 100.000 Ft egyedi értéket meghaladó vagyontárgyakra, ha garázsban, padláson, pincében, melléképületben vagy a biztosított közvetlen felügyelete nélkül a szabadban tartva, bármely biztosítási esemény következtében károsodnak.

b) A biztosító kockázatviselése a kockázatviselés helyén folytatott kereső foglalkozás vagyontárgyaira 200.000 Ft összeghatárig terjed ki.

c) A kockázatviselés helyén kívül, Magyarország területén a biztosított ingóságra káreseményenként 50.000 Ft erejéig viseli a kockázatot a biztosító. Betöréses lopás esetében a kártérítés feltétele a minimális mechanikai védelem megléte.

d) építés alatt álló épületek esetében betörés és üvegtörés kockázatokra a biztosítás nem terjed ki.

### IV. biztosítási összeg

1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg az épület újraépítési költségét, valamint az ingóságok új állapotban történő beszerzési értékét.

2. Lakástulajdon esetén a melléképületek, építmények és az időszakosan lakott épületek értékét külön kell biztosítani.

3. Ingóságok esetén minden vagyoncsoportra külön-külön, de vagyoncsoportonként összevontan kell meghatározni a biztosítási összeget.

4. A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa, és egyben a biztosítási díj megállapításának alapja.

5. A biztosító, az épületek és a "C" vagyoncsoportba tartozó háztartási ingóságok esetében javaslatot tesz a szerződőnek arra a legalacsonyabb biztosítási összegre, amelynél – kár esetén – még nem érvényesül az alubiztosítás jogkövetkezménye, az aránylagos kártérítés. Ez esetben is a biztosító szolgáltatásának felső határa az így megállapított biztosítási összeg.

6. A vagyontárgy értékének (a helyreállítási költségnek) követése érdekében a felek megállapodnak a biztosítási összeg rendszeres, értékkelvető változtatásáról (továbbiakban: a biztosítási összeg indexelése).

A módosított biztosítási összeg az előző biztosítási összeg és a KSH-index szorzata alapján számítható ki.

7. A biztosítási összeg indexelésének alapja a KSH által az indexelés alkalmazását megelőzően, utoljára közzétett árindex

alapján a megújítást megelőző biztosítási időszakra vonatkozó, számított árindex.

Épületek és üvegezés esetében az építőipari, "A", "B", "C" vagyoncsoportba tartozó ingóság esetén a fogyasztói árindex. A biztosítási összeg indexelése első alkalommal csak a szerződés kötés évét követő évben érvényesíthető, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával.

A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi. A biztosítási összeg értékkel követő módosításáról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a biztosítási évforduló előtt a biztosító írásban értesíti a szerződőt.

**8.** A biztosítási összeg módosítását a szerződő a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával maga is bármikor kezdeményezheti. Az ilyen nyilatkozat szerződésmódosításnak minősül.

**9.** A biztosított, káreseményenként a bekövetkezett kárösszeg százalékában kifejezett és a szerződésben (Biztosítási kötvény) meghatározott mértékét maga viseli (önrészesedés).

**10.** Biztosítási évfordulóval az önrészesedés mértéke a biztosítás felmondása és új szerződés kötése nélkül változtatható (változásjelentés).

## V. a biztosító szolgáltatása

### kártérítés

**1.** A biztosító a károkat a káridőpontban érvényes beszerzési új értéken, illetve helyreállítási költségen téríti meg.

a) Épületeknél az új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos épület helyreállításának költsége.

b) Ingóságoknál a térítés a kár időpontjában érvényben lévő árak és költségek alapján történik.

c) A 75%-nál avultabb melléképületek, építmények, valamint a 70%-nál avultabb ingóságok, a tényleges káridőponti érték alapján kerülnek térítésre.

d) Az 50%-nál avultabb festés, mázolás, tapétázás, fal és padlóburkolat kárait a biztosító káridőponti avult értéken téríti meg.

**2.** A biztosító jogosult mind a helyreállítási költségek, mind a káridőponti árak és költségek tekintetében – azonos minőség mellett – a kockázatviselés helyén létező legalacsonyabb piaci áraknak megfelelő kérelmszámolásra, kártérítésre.

**3.** Javítással, részek pótlásával (a továbbiakban részleges kár) – ideértve a festés, mázolás, tapétázás, mindennemű fal- és padlóburkolatban bekövetkező részleges kárt is –, helyreállítható károk esetében a biztosító az indokolt teljes javítási és helyreállítási költséget téríti meg. A helyreállítási költség összege azonban nem haladhatja meg a teljes (totál) kár címén fizethető összeget.

**4.** A hazai kereskedelemben beszerezhetetlen vagyontárgyak javítással helyre nem állítható kára esetén a biztosító a belföldön kapható azonos vagy hasonló kategóriájú vagyontárgy beszerzési árát veszi figyelembe.

**5.** Bérelt, kölcsönvett vagy megőrzésre átvett vagyontárgyak károsodása esetén a kárt olyan mértékben kell megtéríteni, amilyen mértékben a biztosított felelősséggel tartozik a bekövetkezett kárért.

**6.** Garnitúrák, egymáshoz rendelt önálló darabok, tartozékok, bélyeg- és érmegyűjtemények, a sorozatok egyes darabjainak megsemmisülése vagy részleges kára esetén a biztosító nem téríti meg azt a kárt, amely emiatt a garnitúra, sorozat stb. – a kártól mentes – darabjainak értékcsökkenésében állt elő. A biztosító a kereskedelmi forgalomban történő újrabeszerzés költségeit téríti meg.

**7.** Előszereteti értéken (olyan szubjektív érték, amely személyi, érzelmi okokra vezethető vissza és eltér a vagyontárgy reális értékétől) a biztosító kártérítést nem nyújt.

**8.** A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja

a) a felhasználható maradványok értékét,

b) valamint azt az összeget, amelyet a biztosított az adóhatóságtól visszaigényelhet.

**9.** A biztosító a szerződésben (kötvényben) meghatározott és a kárösszeg százalékában kifejezett önrészesedéssel csökkentett kárösszeget fizeti ki.

**10.** Káreseményenként a 2.000 Ft alatti kárösszegeket nem téríti meg a biztosító. A 2.000 Ft feletti kárösszegek azonban a teljes kár figyelembevételével, a biztosított által vállalt önrészesedésnek megfelelően, kifizetésre kerülnek.

Különleges fedezet – pótlólagos költségek térítése

**11.** A biztosító a biztosítási összegben felül megtéríti a szerződéssel fedezett káresemény miatt felmerülő alábbi közvetett kiadásokat, költségeket, amennyiben azok a szerződőt (biztosítottat) terhelik. A közvetett kiadások összesen nem haladhatják meg az épületek biztosítási összegének 2%-át.

A biztosító megtéríti:

- a) a biztosított épület károsodásával kapcsolatos, és indokolt
  - oltás, mentés,
  - bontás és ideiglenes tetőépítés,
  - rom és törmelék eltakarítás és elszállítás,
  - ingóságok elszállítása, raktározása,
  - tervezés és hatósági engedélyezés,
  - helyreállítást követő egyszeri takarítás költségeit összesen, maximum az épületek biztosítási összegének 2%-áig,

b) amennyiben a hatóság lakhatatlanná nyilvánítja a biztosított lakóépületet (lakást), a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig, de legfeljebb 5 hónapig a biztosítási összegben felül az ideiglenes lakás indokolt és igazolt többlet bérleti díjaira havonta 45.000 Ft-ig, mely összeget a biztosító a biztosítási évfordulók az infláció alapján indexálhat.

c) a biztosított lakóépületben (lakásban) ha oly mértékű kár keletkezik, hogy az épület vagy lakás bérlője jogszabály vagy bérleti szerződés alapján megtagadhatja a lakbér egészének vagy egy részének fizetését a biztosítottnak, az emiatt elmaradt lakbért, a helyreállítás befejezéséig, de legfeljebb 5 hónapig, havonta 24.000 Ft-ig, mely összeget a biztosító a biztosítási évfordulók az infláció alapján indexálhat,

d) a mentési munkák során okozott közvetlen károkat (építmények, kerítés károsodása, esetleges taposási károk, parkrendezés költségei stb.) összesen az épületek biztosítási összegének maximum 1%-áig.

**12. A különleges fedezet körébe tartozó költségeknél is érvényesíti a biztosító:**

- a) a szerződésben vállalt önrészesedés levonását,
- b) alulbiztosítás esetén az aránylagos térítést.

**13. A biztosító egyéb közvetett kárt, pl. elmaradt hasznot, helyiségek használhatatlansága miatti veszteséget, egészségkárosodást nem térít.**

**14. A kárösszeget felül a biztosító megtéríti a károkori avult értéken magát a károsodást okozó biztosított vagyontárgyat is, amennyiben a kárösszeg meghaladja az ingóságok együttes biztosítási összegének 20%-át.**

## VI. egyéb rendelkezések

### 1. nyilvántartási kötelezettség

- a) A szerződő (biztosított) köteles jegyzéket készíteni:
  - az ingóság "A" vagyoncsoportjában biztosított bélyeg- vagy érmegyűjtemények esetében az egyenként 10.000 Ft-ot,
  - az "A" vagyoncsoporthoz tartozó egyéb értéktárgyak és a "B" vagyoncsoport esetében pedig az 50.000 Ft-ot meghaladó egyedi értékű vagyontárgyakról.

Az elkészített iratot a jegyzékben feltüntetett vagyontárgyaktól elkülönítetten kell megőriznie.

- b) A kiemelkedő értékű vagyontárgyakról és ékszerekről ("A", "B" és "C" vagyoncsoport) 100.000 Ft egyedi érték felett a biztosító kérésére a szerződő (biztosított) a vagyontárgyak jellemzőit és darabonkénti értékeit tartalmazó nyilvántartást köteles a szerződéskötéskor átadni.

### 2. változásbejelentés

A szerződőnek (biztosított) 15 napon belül be kell jelentenie, ha

- a biztosított épületek, melléképületek alapterülete vagy rendeltetése megváltozott,
- a biztosított vagyontárgyak tulajdonjogában változás következett be, megszűnt a bérleti viszonya, vagy egyébként a biztosítási érdek megszűnt (megszűnt a biztosított vagyontárgy megóvásához fűződő érdekelttség),
- címváltozás történt.

### 3. szerződő kármegelőzési kötelezettsége

A szerződő (biztosított) a kockázat csökkentése, illetve kockázatnövekedés megelőzése érdekében köteles betartani a szabályzatban vagy külön megállapodásban előírt biztonsági intézkedéseket, illetve köteles azokat idegen (harmadik) személlyel betartatni.

### 4. kárbejelentés

A tüzesetet és a robbanást a tűzrendészeti hatóságnak is jelenteni kell.

### 5. kárelőleg

A biztosító a várható, becsült kárösszeg 10%-áig kárelőleget adhat.

### 6. együttműködési kötelezettség

A biztosító fizetési kötelezettségének teljesítéséhez, a kárrendezés lezárása érdekében okiratok bemutatását kérheti, különösen

- hatósági határozatot,
- bérleti szerződést,
- költségvetést és számlát.

**7. Jelen különös szabályzat és kiegészítő szabályzatai alapján megkötött biztosítási szerződésekben azonos vagyontárgy (vagyoncsoport) értéke kizárólag azonos biztosítási összeggel határozható meg. Kivételt képeznek a Betöréses lopás- és rablásbiztosításra (FLR-96.) is feladott ingóságok, melyeknél védelmi szintenként limitáltak a biztosítási összegek. Megfelelő védelem esetén sem lehetnek azonban magasabbak a betörésre feladott értékek, mint az alpbiztosítás esetén.**

**8. Külön megállapodás a biztosítási összeg értékállóságára, egy biztosítási időszakon belül.**

A szerződő (biztosított) az épületek (lakások) és az időszakosan lakott épületek, üveg, valamint az ingóságok "A", "B", "C" vagyoncsoportjának biztosítási összegét maximum 20%-kal megemelheti, értékkövetés címén.

Az értékkövetés összege az évközi felújításból, karbantartásból eredő érték növekedés és a nem megfelelő vagyonértékelés, miatti eltérések, kiküszöbölésére szolgál.

Az értékkövetés összege mindig az alap (indexelt) biztosítási összeg szerződésben rögzített %-os mértéke szerint kerül meghatározásra.

## **fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata mezőgazdasági tűzkárookra FMT-96.**

A Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzata (FOB-96.) alapján kötött biztosítási szerződés kiegészítő feltételeit tartalmazza e szabályzat a mezőgazdasági tűzkárookra.

Jelen kiegészítő szabályzat alapján a biztosító a kiegészítő szerződésben megállapított mértékben megtéríti az olyan károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

### **I. biztosítási esemény**

#### **1. biztosítási esemény**

- a) A FOB-96.II., FFM-96.I., FVB-96.I., FVH-96.I. fejezetében leírt biztosítási események, ha azok a biztosított állatok elhullását vagy kényszervágását, illetve a biztosított vagyontárgyak károsodását okozzák.
- b) Tűzkárnak minősül a biztosított állatokban tűz hatására keletkezett füstmérgezés okozta károsodás is.

#### **2. kockázatviselés helye**

A biztosító kockázatviselésének helye a biztosított gazdasága, melyet szerződésben rögzíteni kell (cím, helyrajzi szám stb.).

### **II. biztosított vagyontárgyak**

#### **1. állatok**

- valamennyi haszonállat.

#### **2. mezőgazdasági munkaeszközök**

- gépek, berendezések, felszerelések,
- üvegházak és fóliásátrak.

#### **3. mezőgazdasági készletek**

- termés, termény,
- abrak, takarmány,
- egyéb készlet (szalma stb.).

### **III. biztosítási összeg**

A biztosítási összeget a szerződő határozza meg, amely azonban nem haladhatja meg:

- állatok esetében a 500.000 Ft-ot,
- mezőgazdasági munkaeszközök és készletek összességében pedig a 2.000.000 Ft-ot.

### **IV. a biztosító szolgáltatása**

#### **1. állatok esetében a biztosító megtéríti**

- szarvasmarha, ló (öszvér, számár), sertés, juh, és

- kecske elhullása vagy kényszervágása miatti,
- egyéb haszonállatok elhullása miatti károkat.

#### **2. a kártérítés meghatározása**

##### **a) állatok**

- elhullása esetén a kárcori valószínű érték, maximum a biztosítási összeg alapján történik a kártérítés,
- kényszervágása esetén pedig a biztosító a kényszervágott állatért kapott megtérülési összeget kiegészíti a kárcori valószínű értékig, max. a biztosítási összegig.

- ##### **b) mezőgazdasági munkaeszközöket és készleteket a biztosító káridőponti valószínű értéken téríti meg. Amennyiben a kárösszeg nem éri el a biztosítási összeg 25%-át, akkor a biztosító eltekint az értéknövekedés levonásától.**

#### **3. A biztosító nem téríti meg az értékcsökkenés, eszmei vagy esztétikai értékvesztés címén támasztott kárigényeket.**

#### **4. Káreseményenként a 2.000 Ft alatti károk nem kerülnek térítésre, de a 2.000 Ft-ot meghaladó kárösszegek teljes egészében megtérülnek, a kár százalékában kifejezett, és a szerződésben meghatározott önrészesedés levonása után.**

### **V. egyéb rendelkezések**

állatkárok esetében a biztosító az alábbi iratok bemutatását kérheti:

- hatósági állatorvosi igazolás,
- hulla átvételi jegy (ÁTEV),
- állatorvosi kényszervágási javaslat, mérlegelési jegy, értékesítési elszámolás.

### **külön megállapodás**

A biztosítás kiterjesztése állatok betegség- és balesetkockázataira.

#### **1. biztosítási esemény**

- a) A biztosított állatok betegség folytán bekövetkezett elhullása vagy kényszervágása.

- b) A biztosított állatok baleset miatti elhullása, vagy kényszervágása. A biztosító szempontjából balesetnek minősül minden olyan hirtelen bekövetkező külső erőhatásból eredő károsodás, ami az állat elhullását okozza vagy kényszervágását teszi szükségessé.

- c) A biztosított állatok kórházi kezelése egy éven (biztosítási időszakon) belül a kezelt egyed biztosítási értékének 30%-áig terjedően.



d) Biztosítás szempontjából a kényszervágási káresemény fogalma azonos a mindenkor érvényes jogszabályokban foglalt meghatározással. A biztosítás azonban csak azokra az esetekre vonatkozik, amikor az állatot kényszervágás céljára vagy kényszervágott állapotban az illetékes közigazgatási szervnek értékesítésre és elszámolásra átadják.

**2.** A kockázatviselés kezdete betegségi káresemény esetén a szerződés megkötését követő 16. nap "0" órája.

**3.** Nem minősül biztosítási eseménynek és nem téríti meg a biztosító, ha az elhullás vagy kényszervágás oka:

- szállítási baleset, oltási vagy ivartalanítási baleset,
- az állategészségügyi szabályok (karantén, zárlat stb.) előírásainak be nem tartása,
- olyan betegség következménye, ami az állatoknál a kockázatviselés kezdetekor fennállott,
- hatósági rendeletre történő leölés,
- felfuvódás vagy egyéb technológiai hiba.

Nem téríti meg a biztosító továbbá, ha

- az állat elhullása száj- és körömfájás zárlat alatt következett be,
- a kényszervágott állat húsát nem az illetékes közigazgatási szervezeten keresztül értékesítik,
- az elhullás harmadik személy kártérítése, garancia, vagy egyéb biztosítás alapján megtérül,
- az elhullást a tulajdonos szándékosan idézte elő vagy súlyos gondatlanságának következménye.

**4.** Biztosított vagyontárgy a következő felsorolás szerinti minden egyedileg azonosítható, nagyértékű egészséges állat:

- a) szarvasmarha
- évente 5000 l felett produkáló tejelő tehének,
  - bikanevelő tehének,
  - tenyésztési engedéllyel rendelkező és tenyésztésben tartott bikák,
  - donor tehének,
  - akceptor tehének, igazolt vemhességük időtartamára 7 éves életkorig.

b) ló

- az illetékes hatóság által törzskönyvi nyilvántartásba vett, továbbtenyésztésre engedélyezett, ill. minősített sportteljesítménnyel rendelkező lovak 15 éves korig,
- értékes genetikai háttérrel rendelkező, egyedileg azonosítható (besütött) csikók.

c) sertés

- törzstenyésztésben tartott koca és kansüldők hat hónap felett, ill. tenyésztésbe állítás után négyéves életkorig igazolt – hármas mentességű (brucellózis, Aujeszky-féle betegség és leptospirozis) egyedek.

d) juh

- egy év feletti törzskönyvezett kostoklyók és tenyészkosok öt éves korig,
- törzskönyvezett vemhes jerketoklyók és anyák hat éves korig,
- beültetett embriókat kihordó tenyészegyek igazolt vemhességük időtartamára, hat éves korig.

e) Kecseállományok a juhoknál leírtak szerint biztosíthatók.

**5.** A biztosító szolgáltatását az FMT–96. vonatkozó rendelkezései szabályozzák.

**6.** A biztosító fizetési kötelezettsége teljesítéséhez kórházi számla bemutatását is kérheti.

## fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata vízkárookra FVB-96.

E szabályzat a Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzata (FOB-96.) alapján kötött biztosítási szerződés kiegészítő feltételeit tartalmazza vízkárookra.

Jelen kiegészítő szabályzat alapján a biztosító a kiegészítő szerződésben megállapított mértékben megtéríti az olyan károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

### I. biztosítási esemény

#### 1. biztosítási esemény:

- a) árvíz  
A felszíni élővizek és az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása.
- b) felhőszakadás  
Felhőszakadásból eredő, talajszinten áramló nagy mennyiségű csapadékvíz által előtéssel okozott károk.
- c) vezetéktörés  
A víz-, csatorna-, belső levezetésű esőcsatorna fűtési és gőzvezetékek, továbbá ezek tartozékai, szerelvényei, a vezetékekre rákapcsolt háztartási gépek törése, repedése, kilyukadása, meghibásodása (dugulás) rögzített csatlakozásának elmozdulása, valamint nyitva hagyott csap miatt a kiáramló víz okozta károk.

#### 2. kizárások, korlátozások

Nem minősül biztosítási eseménynek és nem téríti meg a biztosító:

- a) árvíz kockázat alapján
  - a hullámtéren és nyílt ártéren beálló, továbbá az árvízvédelmi töltés mentén jelentkező fakadóvíz és átszivárgás miatti előtétsből bekövetkező károsodást,
  - a belvíz és a talajvíz által okozott károkat.
- b) felhőszakadás kockázat alapján
  - az épületek külső vakolatában, festésében,
  - valamint a talajszint alatti padozatú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek előtéte esetén az ingóságokban keletkezett károkat.
- c) vezetéktörés kockázat alapján
  - magában a károsodást előidéző sérült vezetékben, tartozékokban, szerelvényekben és a vezetékekre kapcsolt ház-

- tartási gépben bekövetkezett károsodást,
  - a kiömlő folyadék vagy gőz értékét.
- d) A gombásodás, fakorhadás, penészesedés formájában keletkező károkat.

### II. biztosított vagyontárgyak

kizárások, korlátozások

- a) Árvíz kockázat fedezete nem terjed ki a hullámtéren lévő vagyontárgyakra (épületek, építmények, időszakosan lakott épületek, ingóságok),
- b) Felhőszakadás kockázat fedezete nem terjed ki a talajszint alatti padozatú, de lakás céljára szolgáló helyiségekben a nyilvántartási kötelezettség alá tartozó (FOB-96. VI. fejezet 1. pont) ingóságokra.

### III. biztosító szolgáltatása

különleges fedezet

- Árvízveszély miatt hatóságilag elrendelt kiköltözés esetén a biztosító megtéríti
- a FOB-96. V. fejezet 11/b. pontja szerint az ideiglenes lakás miatti többlet kiadásokat, valamint
  - a kiköltözés indokolt és igazolt költségeit max. 30.000 Ft-ig, mely összeget a biztosító a biztosítási évfordulókor az infláció alapján indexálhat.

### IV. egyéb rendelkezések

Szerződő kármegelőzési kötelezettsége.

A biztosított köteles a vezetékek és a hozzájuk csatlakozó berendezések karbantartásáról gondoskodni. Köteles továbbá a vízvezetékek és vízvezető berendezések üzemeltetésével kapcsolatban a hatósági és építészeti előírásokat betartani, fagykárak megelőzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni.

A biztosított köteles a használat vagy felügyelet nélküli épületek vezetékeit, berendezéseit, felszereléseit elzárni. Fűtési időnyben valamennyi vízvezeték és berendezést vízteleníteni kell, ha azokat nem üzemeltetik. Ugyanez vonatkozik az üzemen kívül helyezett egyéb vizes berendezésekre. Családi és hétfégi házakra a fenti szabályozás csak akkor érvényes, ha azok több, mint 72 órán át lakatlanok.

## **fészek otthon biztosítás kiegészítő szabályzata viharkárokra FVH-96.**

E szabályzat a Fészek Otthon Biztosítás különös szabályzata (FOB-96.) alapján kötött biztosítási szerződés kiegészítő feltételeit tartalmazza, viharkárokra.

Jelen kiegészítő szabályzat alapján a biztosító a kiegészítő szerződésben megállapított mértékben megtéríti az olyan károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban okoznak.

### **I. biztosítási események**

#### **1. biztosítási esemény**

- a) vihar  
olyan légmozgás, melynek sebessége eléri, vagy meghaladja az óránkénti 54 km-es küszöbértéket.
- b) beömlő csapadék  
A vihar által megrongált tetőn, ajtón, ablakon keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadék.
- c) hónyomás
- d) jégverés
- e) üvegtörés (A vihar miatt bekövetkező üvegtörés.)

#### **2. kizárások, korlátozások**

Nem minősül biztosítási eseménynek és nem téríti meg a biztosító:

- a) hónyomás kockázat alapján  
– a hófogók károsodását,
- b) jégverés kockázat alapján  
– az épületek, időszakosan lakott épületek külső festésében, burkolatában keletkező károkat,
- c) vihar és jégverés kockázatok alapján  
– a szabadban tartott ingóságok károsodását,  
– az épületek külső vakolatának károsodását,
- d) üvegtörés kockázat alapján  
– az üvegtáblák felületének összekarcolását, leütődését, lepattogzását.

### **II. biztosító szolgáltatása**

#### **1. kártérítés**

A FOB-96. V. fejezetében meghatározottakon kívül üvegtörésnél a biztosító a törött üveggel azonos kivitelű, méretű, beépítettségű és minőségű üveg pótlásának költségét téríti meg, önrészesedés levonása nélkül.

#### **2. kizárás**

Az üvegtáblát rögzítő tartószerkezet természetes elhasználódása vagy alakváltozása (deformálódás) miatt szükségessé váló javítás költségeit nem téríti meg a biztosító.

### **III. külön megállapodás**

Üvegtörés biztosítás kiterjesztése külön díj ellenében.

1. Biztosítási esemény: a biztosított üvegtáblákban bármely okból bekövetkezett törés, vagy repedés.

2. A biztosító kockázatviselése kiterjed a biztosított épületek szerkezetiileg beépített külső és belső üvegezésére.

#### **3. nem biztosíthatók:**

- üvegtégla, üveg tetőcserép, üveg földem, profil-üveg fal,
- üvegházak, meleg- és hidegágak üvegezése,
- pinceablakok, kirakatok, kirakatszekrények, név- és cégtáblák,
- velencei tükör, dízüveg, üvegfestmény, művészeti értékű üvegezés, optikai üveg, világítótest, öblösüveg, bútörüvegezés
- valamint az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezése.